

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 4 ΙΟΥΛΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 460

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1371 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 5.171 τ.μ. στη θέση Αγία Αικατερίνη της Κοινότητας Ν. Παλατίων του Νομού Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/1972 «περί Διοικήσεως μείζονος Πρωτευούσης» σε συνδυασμό με τις όμοιες 711/72 Β.Δ.

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

5) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

β) 182447/3049/24.9.80.

6) Την αριθ. 1909/27.5.1988 πρόταση του Δασαρχείου Καπανδριτίου σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους του οποίου η δασική βλάστηση καταστράφηκε με παράνομη εχχέρσωση κ.λπ. ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεσή του για άλλο προορισμό, την Δημοσία (Διακατεχομένη) δασική έκταση, (δάσος) εμβαδού πέντε χιλιάδων εκατόν εβδομήντα (5.170) τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση Αγία Αικατερίνη της περιφέρειας της Κοινότητας Ν. Παλατίων Νομού Αττικής και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με ελαιαγρό και χέρσα αγροτική έκταση σήμερα.

Δυτικά: Με δημόσιο (διακατεχόμενο) δάσος παράνομα εχχερσωμένο και χέρσα αγροτική έκταση σήμερα.

Βόρεια: Με δημόσιο (διακατεχόμενο) δάσος παράνομα εχχερσωμένο και χέρσα αγροτική έκταση σήμερα.

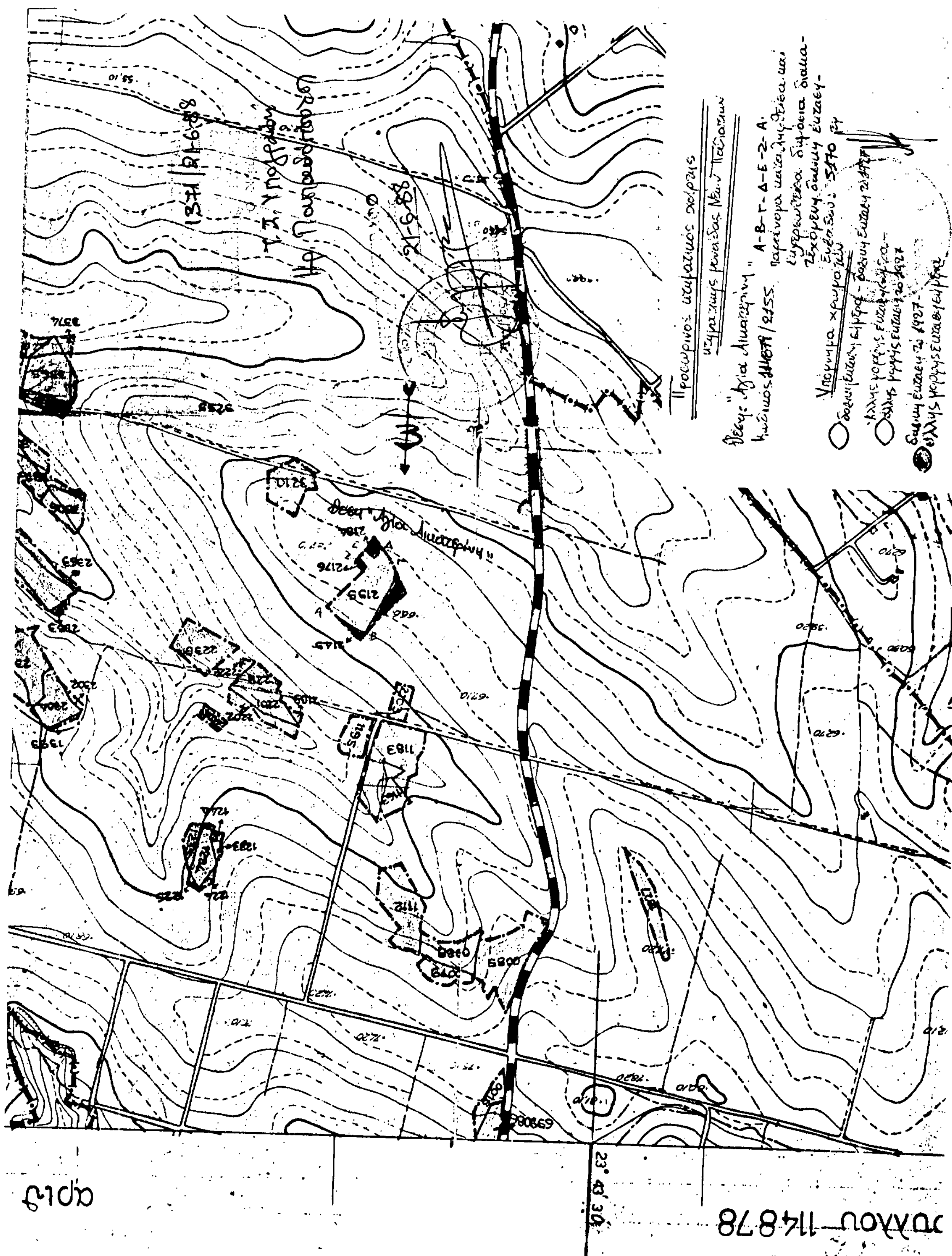
Νότια: Με ελαιαγρό και χέρσα αγροτική έκταση σήμερα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (αρ. 41 παρ. 1 Ν. 998/79).

Αγία Παρασκευή, 21 Ιουνίου 1988

Ο Νομάρχης

ΗΡΑΚΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. 1906 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημοσίας εκτάσεως 0210 στρεμμάτων στη θέση Ασπρόκαμπος της Κοινότητας Μαλεσίνας του Νομού Φθιώτιδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 111 παρ. 3 του Συντάγματος.

2) Τις περί Διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.

3) Τις διατάξεις του Νόμου 998/79 «περί προστασίας δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παράγραφος 1 και 3

β) του άρθρου 38 παράγραφος 1.

4) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας

α) 160417/1180/8.7.80.

β) 182447/3049/24.9.80.

5) Την αριθ. 1533/15.6.88 πρόταση του Δασαρχείου Αταλάντης περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως.

6) Την αριθ. 22961/85 απόφαση Νομάρχη Φθ/δος «περί παραχωρήσεως αρμοδιοτήτων κ.λπ.», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση και θα επιτευχθεί με φυσική αναγέννηση και τη διατήρηση του χαρακτήρος της δασικής εκτάσεως, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, την δημόσια έκταση των διακοσίων δέκα τετρ. μέτρ. (210 τ.μ.) που βρίσκεται στη θέση Ασπρόκαμπος της Κοινότητας Μαλεσίνας του Νομού Φθιώτιδος και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος πεύκης.

Δυτικά: Ομοίως ως άνω.

Βόρεια: Ομοίως ως άνω.

Νότια: Με ελαιοπερίβολο κατεχόμενο από τον Λεωνίδα Υδραίο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 22 Ιουνίου 1988

Με εντολή Νομάρχη

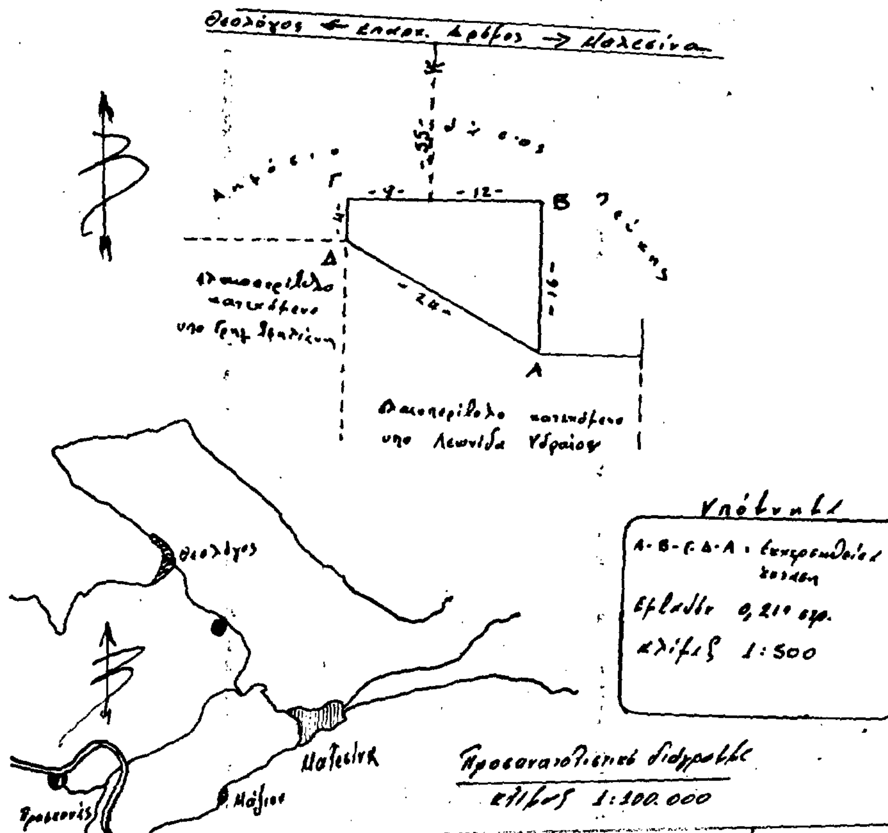
Ο Διευθυντής Δασών

ΓΕΡ. ΖΑΜΑΝΗΣ

ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΑΤΑΛΑΝΤΗΣ

ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

εκχερσωθείσης δημοσίας δασικής εκτάσεως για την κήρυξη ως αναδασωτέας στη θέση Ασπρόκαμπος - Μαλεσίνας.



Ανήκει στην αριθ. 1906/22-6-88 απόφασή μας Ο Διευθ. Δασών Γερ. Ζαμάνης Δασολόγος Α'	Θεωρήθηκε Λαμία 22-6-1988 Ο Διευθ. Δασών Γερ. Ζαμάνης Δασολόγος Α'	Ελέγχθηκε Αταλάντη 1988 ο Δασάρχης Αταλάντης Ιων. Μάτσας	Ο Συντάξας Τοπογράφος Δασοπονίας Λακ. Κολοκύθας

Αριθ. 12065 (3)

Εφαρμογή του άρθρ. 1 του Ν. 653/77 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη εθνικών οδών κ.λπ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 653/77 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη εθν. οδών κ.λπ.».

β) Την παράγρ. 9 & 10 του άρθ. 62 του Ν. 947/79 «Περί οικιστικών περιοχών».

γ) Του Π.Δ. 929/79 και του Ν. 960/79 δια των οποίων τέθηκαν σε εφαρμογή οι νέες διατάξεις απαλλοτριώσεων με επιβάρυνση των παροδίων ιδιοκτητών για τις περιπτώσεις εθνικών οδών, ως και επαρχιακών, δημοτικών και κοινοτικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις).

2) Την εγκεκριμένη μελέτη βελτιώσεως των τμημάτων α) από χ.θ. 24+660 έως 25+000 της Παλαιάς Εθνικής οδού Χανίων Καστελλίου αριθμ. 90 & β) από χ.θ. 0+000 έως 0+500 της επαρχιακής οδού 12 προς Ροδωπού, όπου η χ.θ. 0+000 ταυτίζεται με την χ.θ. 24+850 της Π.Ε.Ο. αρίθμ. 90.

3) Το με αρίθμ. 1380/2.6.88 έγγραφο της 2ης ΔΕΚΕ ως και την ανάγκη καθορισμού των περιπτώσεων εφαρμογής του άρθρ. 1 του Ν. 653/77 σε οδούς που προβλέπεται εκτέλεση εργασιών βελτιώσεως ή διαπλατύνσεως, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι τα τμήματα:

α) από χ.θ. 24+660 έως 25+000 της Παλαιάς Εθνικής οδού Χανίων - Καστελλίου αριθμ. 90.

β) από χ.θ. 0+000 έως 0+500 της Επαρχιακής Οδού αρίθμ. 12 προς Ροδωπού, όπου η χ.θ. 0+000 ταυτίζεται με την χ.θ. 24+850 της Π.Ε.Ο. αρίθμ. 90., αποτελούν βελτίωση & έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρ. 1 του Ν. 653/77 και του Π.Δ/τος 929/79.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 20 Ιουνίου 1988
Ο Νομάρχη
ΜΑΝΟΛΗΣ ΜΠΡΙΛΛΑΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12α 1066/φ. 54 Χ. (4)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή παραλλαγής ΝΕΟ Κολυμπάρι - Καστέλλι.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με

1) τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και

2) την υπ' αριθ. ΕΔ2α/01/159/Φ.2.2.1/17.12.86 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα και Προϊσταμένους Δ/νσεων (Εγκ. 153) ΦΕΚ 884/Β/17.12.86», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. Π. 6946/2021/86 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 1194/86 τ. Δ') για τη κατασκευή παραλλαγής στη Ν Ε Ο Κολυμπάρι Καστέλλι χ.θ. 5+100 - χ.θ. 6+000 (περιοχή καταργημένης σήραγγας).

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, που καθορίστηκε με την αριθ. 69/1988 απόφαση του Μον. Πρωτ. Χανίων, έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Α' Χανίων.

Σχετικά έχει εκδοθεί το 29726/2.6.88 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού δρχ. πέντε εκατομμυρίων οκτακοσίων τριάντα τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων ογδόντα (5.834.380).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Ιουνίου 1988
Με Εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
Κ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 75 ΕΠΑ/88 (5)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Μεγαλόπολης στο Ο.Τ. 200Α Αποχαρακτηρισμός χώρου από κοινόχρηστο σε οικοδομήσιμο και καθορισμός όρων δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2) Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και το Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

4) Τις διατάξεις του με αρ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ-70Α').

5) Την με αρ. πρωτ. 20/19.4.88 γνωμοδότηση του Συμβ. ΧΟΠ του Ν. Αρκαδίας (πρακτικό Νο 4/15.4.88, θέμα 2ο), αποφασίζουμε:

Τη τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Μεγαλόπολης και τον αποχαρακτηρισμό του Ο.Τ. 200α από κοινόχρηστο χώρο σε οικοδομήσιμο. Ως όροι δόμησης για το οικοδ. τετράγωνο 200Α ορίζονται οι όροι δόμησης που καθορίζονται για τον τομέα (Δ) από το εγκεκριμένο σχέδιο Μεγαλόπολης.

Η απόφαση και τα διαγράμματα του Πολ. Υπομ/κού Αναστασίου Κάβουρα σε κλίμακα 1:200 που τη συνοδεύουν υπογράφηκαν σε εξ (6) αντίγραφα και μια διαφάνεια, ισχύουν από τη δημοσίευσή τους στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να αναρτηθούν επί δεκαπενθήμερο στα γραφεία του ΤΠ & ΠΕ Ν. Αρκαδίας μετά από τη δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 8 Ιουνίου 1988
Ο Νομάρχης
ΓΡ. ΝΙΩΤΗΣ

Αριθ. οικ. ΕΠΑ 179 (6)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Σταυρός Ν. Ημαθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» (ΦΕκ 228Α/16.8.23).

2. Το Διάταγμα της 3.4.1929 «Γ.Ο.Κ. του Κράτους» (ΦΕΚ 155Α/22.4.1929).

3. Τον Ν. 1577/1985 «Γ.Ο.Κ. του Κράτους» (ΦΕΚ 210/Α/18.12.85).

4. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας, αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/22.10.1971 (ΦΕΚ 220 Α/1.11.71) και τους Ν. 1337/1983, 1512/1985 και 1577/1985.

5. Τις γνωμοδοτήσεις 31/1987 και 22/1988 του Κοινοτικού Συμβουλίου του οικισμού Σταυρός.

6. Την από 7.6.1988 γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος όπως διατυπώνεται στο 12ο πρακτικό αυτού.

7. Το γεγονός ότι τηρήθηκε η πρέπουσα διαδικασία ανάρτησης κ.λπ. του διαγράμματος, χωρίς να υποβληθούν ενστάσεις, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Σταυρός, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής, με τον καθορισμό αρίστερά-δεξία της

Εθνικής οδού ακάλυπτων λωρίδων σε κοινή χρήση, αποκλειστικά για την κίνηση πεζών, σε εφαρμογή της παραγράφου 6 του άρθρου 12 του Ν. 1577/1985.

Άρθρο 2

Επί των ακαλύπτων λωρίδων όπως καθορίστηκαν με το άρθρο 1 χαρακτηριζομένων ως πεζοδρομίων, απαγορεύεται η εγκατάσταση ή τοποθέτηση οποιονδήποτε κατασκευών ή μηχανημάτων κ.λπ. που θα παρεμπόδιζαν την ελεύθερη διακίνηση των πεζών. Για τον λόγο αυτό μεταφέρεται το περίπτερο της Ατματζίδου παρθένας προς το εσωτερικό του υφισταμένου κοινόχρηστου χώρου.

Άρθρο 3

Περιορίζεται σε συγκεκριμένα όρια με συγκεκριμένη μορφή η κεντρική πλατεία του οικισμού με την δημιουργία δύο πεζοδρόμων.

Άρθρο 4

Χαρακτηρίζεται η έκταση που περιλαμβάνει τα αδιάθετα οικόπεδα με αριθμούς 41, -42- 43 και 44 της διανομής του 1949 του οικισμού, σαν χώρος για εγκατάσταση κέντρου νεότητας και αναψυχής.

Άρθρο 5

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Αμέσως μετά τη δημοσίευση, ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που συνοδεύει την απόφαση αυτή να αναρτηθεί για 15 ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ-ΠΕ Ν. Ημαθίας.

Βέροια, 16 Ιουνίου 1988
Ο Νομάρχης
ΑΝ. ΜΠΕΡΕΤΑΣ

Αριθ. οικ. ΕΠΑ 180 (7)

Τροποποίηση πολεοδομικής μελέτης περιοχής Αμπελοτόπων Δήμου Αλεξάνδρειας Ν. Ημαθίας στα Ο.Τ. Γ128, Γ131, Γ134, Γ154 και Γ155.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

2. Τον Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220 Α), με το Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α) με το Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α/85) και το 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α).

3. Το Π. δ/γμα 183/1986 (ΦΕΚ 70Α).

4. Το Π.Δ/γμα της 25.7.1985 (ΦΕΚ 417Δ) περί «έγκρισης πολεοδομικής μελέτης πυκνοδομημένης και αραιοδομημένης περιοχής "Αμπελότοποι" του Δήμου Αλεξάνδρειας (Ν. Ημαθίας)».

5. Την αρ. 77/1988 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλεξάνδρειας.

6. Την από 7.6.1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Ν. Ημαθίας όπως αυτή διατυπώνεται στο δωδέκατο (12ο) πρακτικό του πράξη τρίτη (3η) αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση της πολεοδομικής μελέτης περιοχής «Αμπελότοποι» Δήμου Αλεξάνδρειας στα Ο.Τ. Γ128, Γ131, Γ134, Γ154 και Γ155 αυτής, όπως φαίνεται στα συνημμένα διαγράμματα που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

Άρθρο 2ο

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύς αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης.

Μετά την δημοσίευσή της ακριβή αντίγραφα των διαγραμμάτων που την συνοδεύουν να αναρτηθούν για (15) δέκα πέντε ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ-ΠΕ Ν. Ημαθίας.

Βέροια, 16 Ιουνίου 1988

Ο Νομάρχης
ΑΝ. ΜΠΕΡΕΤΑΣ

Αριθ. ΕΠΑ 10041 (8)

Ένταξη σε κατηγορία και καθορισμός ορίων του οικισμού Πεντάπολης κοινότητας Πεντάπολης Νομού Σερρών, καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις διευκρινήσεις για το όριο του συνεχτικού τμήματος οικισμού σύμφωνα με το έγγραφο Γ. 29557/2769 οικ. /8 Απριλίου 1986 της Δ/νσης Γ1-Γ2 του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

3. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

4. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους από την Ε.Σ.Υ.Ε.

6. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «Περί παροχής εις τον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχας, αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους νόμους Α.Ν. 395/68 Ν.Δ. 1018/71 (Άρθρο 2), Ν. 1337/83 (Άρθρο 33), Ν. 1512/85 (Άρθρο 8 § 15).

7. Την αριθ. 10/1986 απόφαση του κοινοτικού Συμβουλίου κοινότητας Πεντάπολης.

8. Την από 8.1.1988 εισήγηση του Τ.Π.Π.Ε. Ν. Σερρών προς το Συμβούλιο Χ.Ο.Π του Νομού στην οποία αναλυτικά καθορίζονται, τα συγκεκριμένα στοιχεία που λήφθηκαν υπόψη από την υπηρεσία:

Ι. Για την ένταξη του οικισμού στην ανάλογη κατηγορία, σύμφωνα με το άρθρο 2 του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.1985).

ΙΙ. Για τον καθορισμό των ορίων του οικισμού σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.1985).

ΙΙΙ. Για τον καθορισμό της αρτιότητας στον παραπάνω οικισμό σύμφωνα με το άρθρο 5 § 1α, του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.1985) και ειδικότερα, την ανάγκη αποφυγής κατάτμησης των οικοπέδων πέρα από την οριζόμενη αρτιότητα πριν γίνει η πολεοδομική μελέτη του οικισμού σύμφωνα με το από 20.8.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 414 Δ'/30.8.1985).

ΙV. Για την επιβολή των ειδικών όρων δόμησης σύμφωνα με το άρθρο 8 § 3.3. του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.1985) που έγινε έπειτα από εξέταση των στοιχείων των μελετών.

9. Την από 8.1.1988 εισήγηση του Τ.Π.Π.Ε. Ν. Σερρών προς το Συμβούλιο Χ.Ο.Π του Νομού στην οποία αναλυτικά εισηγείται την τροποποίηση των προηγούμενων γνωμοδοτήσεων και εναρμόνισή τους με το από 14.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.1987).

10. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που λήφθηκε κατά την 1η συνεδρία την 28.1.88 με αριθμό πράξης 1, αποφασίζουμε:

Για τον οικισμό Πεντάπολης της Κοινότητας Πεντάπολης.

1. Την ένταξη του οικισμού στην κατηγορία:

α) Ως προς τη θέση στο χώρο: Α3 Ούτε περιαστικός, παραλιακός, ούτε τουριστικός.

β) Ως προς το βαθμό προστασίας: Β2 Ενδιαφέρων.

γ) Ως προς τη δυναμικότητα: Γ2 Στάσιμος.

δ) Ως προς το βαθμό διασποράς: Δ1 Συνεχτικός.

ε) Ως προς το μέγεθος: Ε3 Μεγάλος.

ΙΙ) Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Πεντάπολης της κοινότητας Πεντάπολης του Νομού Σερρών με στοιχεία από 1 έως 36 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα Π.1-1 σε κλίμακα 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων του χάρτη και επιτόπου ελέγχου, όπως αυτά περιγράφονται στην τεχνική περιγραφή που το συνοδεύει.

ΙΙΙ. Την επιβολή των ακόλουθων γενικών και ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης.

1. Αρτιότητα οικοπέδων:

1. Για οικόπεδα που εμπίπτουν στο προτεινόμενο νέο όριο του οικισμού, ορίζεται εμβαδόν 300 τ.μ. στο συνεχτικό τμήμα του οικισμού που σημειώνεται στο χάρτη Π.11 με ** και σε 500 τ.μ. στο υπόλοιπο τμήμα

του οικισμού.

Κατά παρέκκλιση άρτια θεωρούνται τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ'/ 3.5.1985).

2. Συντελεστής δόμησης:

1. Για οικόπεδα που εμπίπτουν στο νέο όριο του οικισμού, ο συντελεστής δόμησης των οικοπέδων ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 1 § 2β του από 14.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.1987).

3. Κάλυψη οικοπέδου:

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 1 § 2β του από 14.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ'/ 23.2.1987).

4. Ύψος κτιρίων:

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 1 § 2.δ, του από 14.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.1987).

– Το μέγιστο ύψος της οικοδομής είναι δυνατόν να φθάσει τα 8.50 μ. μη συμπεριλαμβανομένης της στέγης, μόνο στην περίπτωση που το γήπεδο έχει κλίση μεγαλύτερη του 25% και έπειτα από προηγούμενη έγκριση της αρμόδιας Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.).

β. Ειδικοί όροι δόμησης.

1. Τρόπος κάλυψης: στέγη με κεραμίδι κόκκινου χρώματος και με κλίση 1:3 περίπου. Στις περιπτώσεις που τοποθετείται ηλιακός θερμοσίφωνας (ή συλλέκτης γενικώς) να επιδιώκεται η ενσωμάτωσή του στη στέγη. Βυζαντινά ή ρωμαϊκά κεραμίδια.

2. Όψεις επιχρισμένες σε χρώμα άσπρο ή της ώχρας. Κουφώματα ξύλινα.

3. Οι εξώστες να είναι περιορισμένοι, διασπασμένοι και καλυμμένοι με κατεβασιά της στέγης με ξύλινο κάγκελο.

4. Τα ανοίγματα στις όψεις να μην υπερβαίνουν το 25% στις κατοικίες και το 40% στους χώρους με λοιπές χρήσεις. Οριζόντια ή τοξωτά πρίκια σε χρώμα άσπρο.

5. Οι περιφράξεις να είναι χαμηλοί μαντρότοιχοι, επιχρισμένοι σε άσπρο ή γκρι χρώμα, κατά ΓΟΚ/85.

IV. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της § 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

V. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

VI. Κατά τα λοιπά ισχύει το από 24.4.1985 Π.Δ. όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 14.2.1987.

VII. Κάθε προγενέστερη διάταξη, διαφορετική με τα παραπάνω οριζόμενα, καταργείται.

VII. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτότυπου σχεδιαγράμματος Π-ΙΙ που συνοδεύει την απόφαση αυτή, μετά τη δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, να αναρτηθεί στο Διοικητήριο, στο κτίριο του Τ.Π.Π.Ε. Ν. Σερρών, για 15 (δεκαπέντε) συνεχείς μέρες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από τη δημοσίευσή της, καθώς και η τεχνική περιγραφή του χάρτη Π-ΙΙ που τη συνοδεύει.

Σέρρες, 27 Μαΐου 1988

Η Νομάρχης

ΕΥΦΗ ΜΗΤΩΣΗ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΑΡΤΗ Π-ΙΙ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΠΕΝΤΑΠΟΛΗ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΠΕΝΤΑΠΟΛΗΣ
ΝΟΜΟΣ: ΣΕΡΡΩΝ

Η Πεντάπολη είναι μεγάλος οικισμός. Το σημείο 1 της Ζ.Ο.Κ. είναι στην είσοδο του οικισμού από τις Σέρρες και σε απόσταση 500 μ. περίπου από την πρώτη είσοδο προς τον οικισμό.

Στη συνέχεια ακολουθούνται κοινοτικοί και αγροτικοί δρόμοι περιμετρικά του οικισμού μέχρι το σημείο 18.

Από εκεί ακολουθείται μικρό ανοικτό ρέμα μέχρι το σημείο 20 και στη συνέχεια περιμετρικοί δρόμοι μέχρι το σημείο 24.

Από το σημείο 24 μέχρι το σημείο 28 ακολουθείται μικρό ρέμα. Κατόπιν η Ζ.Ο.Κ. ορίζεται από τα κτίσματα των Νάσχου Φωτιάδη, Παπαποστόλου Θωμά, Κληρ. Δήμου, Μυλωνά Ιωάννη, Παπαευαγγέλου Ιωάννη. Μυλωνά Βασ. Φιλιππίδη Γεωργίου, Φιλιππίδη Παύλου, Στέφου Θεοχάρη, Κληρ. Λάμπρου Χρυσ. Φωτιάδη - Φιλιππίδη και ΣΙΑ και φθάνει στο σημείο 35 όπου βρίσκεται αρχαιολογικός χώρος αφήνοντάς τον έξω.

Από εκεί ορίζεται από τα τελευταία σπίτια κατά μήκος του δρόμου και φθάνει στο σημείο 36 από όπου ακολουθώντας το δρόμο φθάνει στο σημείο εκκίνησης 1.

Αριθ. ΤΠ. 4233 (9)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγηση οικοδομικών αδειών για ένα (1) έτος στο Μώλο Λοκρίδας περί την πλατεία.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν».

2) Τις διατάξεις του άρθρου 1 των παρ. 1 και 2 του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1018/1971 περί τροποποιήσεως του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητες επί θεμάτων εγκρίσεων, επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών».

4) Το άρθρο 33 παρ. 2 του Ν. 1337/83 και το Π.Δ. 443 της 2/ 17.11.83 (ΦΕΚ 165 Α).

5) Τις διατάξεις των άρθρων 18 έως 22 του 11 κεφαλαίου του από 3.4.29 Δ/τος «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού του Κράτους».

6) Τις διατάξεις του 8/9.6.73 Ν.Δ. και 1577/1985 Νόμου (ΦΕΚ 210/18.12.85 Α') «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

7) Την αριθμ. 40/31.5.88 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Μώλου.

8) Την αριθμ. 3746/7.6.88 εισήγηση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Φθ/δας.

9) Την αριθμ. 110/21.6.88 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Φθ/δας.

10) Το Ν. 1512/11.1.85 (ΦΕΚ 4Α'/11.1.85).

11) Το αριθ. 183/20.5.86 Π.Δ. (ΦΕΚ 70Α'/5.6.86), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την αναστολή των οικοδομικών εργασιών και τη χορήγηση οικοδομικών αδειών για ένα (1) έτος περί την πλατεία Μώλου όπου ισχύει το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία κοινοποίησής της, σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 3200/55.

Λαμία, 21 Ιουνίου 1988

Ο Νομάρχης

ΘΑΝΑΣΗΣ ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ

Αριθ. 1965 (10)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Φλώρινας σε ανώνυμη οδό στην περιοχή Καραγκιόζη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις δ/ξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ».

2) Τις δ/ξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

3) Τις δ/ξεις του Β.Δ. 712/1970 όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα 677/1971 και 198/1972 Β.Δ/τα.

4) Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α/26.7.85) και συγκεκριμένα το άρθρο 27 περί συστάσεως του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

5) Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 1018/1971 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68.

6) Τις δ/ξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεων των πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν. 1512/85 κ.λπ.

7) Τις δ/ξεις του Π.Δ. 443/1983 περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες.

8) Την αρ. 271/87 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Φλώρινας.

9) Την από 18.5.88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (Συν/ση 3η, πράξη 17η).

10) Το από 18.5.1919 εγκεκριμένο σχέδιο πόλης Φλώρινας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Φλώρινας σε ανώνυμη οδό στην περιοχή Καραγκιόζη όπως αυτή φαίνεται στο με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από το ΤΠ-ΠΕ Ν. Φλώρινας και συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την υπογραφή της.

Το τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο κτίριο του τμήματος Πολεοδομίας Φλώρινας, αμέσως μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Φλώρινα, 6 Ιουνίου 1988
Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

Αριθ. 1968 (11)

Χαρακτηρισμός, ως κοινοτικής της οδού Φλώρινας - Αλώνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε μεταγενέστερα».
2. Τις δ/ξεις του Β.Δ. 712/1970 όπως τροποποιήθηκε με τα 677/1971 και 198/1972 Β.Δ/τα.
3. Τις δ/ξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και συγκεχριμένα το άρθρο 27 «περί συστάσεως του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ».
4. Τις δ/ξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεων των πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν. 1512/85.
5. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 443/83 «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες».
6. Την από 18.5.88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν. Φλώρινας (Συν/ση 3η, Πράξη 15η), αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε την οδό που συνδέει τη Φλώρινα με την Κοινότητα Αλώνων, ως κοινοτική, και σ' αυτήν έχουν εφαρμογή οι Δ/ξεις του Π.Δ/τος της 24/31.5.85 (ΦΕΚ 270 Δ').

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την υπογραφή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 6 Ιουνίου 1988
Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

Αριθ. 1966 (12)

Αναγνώριση και διατήρηση αδιεξόδου οδού επί της Λεωφόρου Ελευθερίας στη Φλώρινα, ως προϋφισταμένης του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις δ/ξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ».
2) Τις δ/ξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.
3) Τις δ/ξεις του Β.Δ. 712/1970 όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα 677/1971 και 198/1972 Β.Δ/τα.
4) Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 1018/1971 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68».
5) Τις δ/ξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α/26.7.85 και συγκεχριμένα το άρθρο 27 περί συστάσεως του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.
6) Τις δ/ξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεων των πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν. 1512/85 κ.λπ.
7) Τις δ/ξεις του Π.Δ. 443/1983 περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες.
8) Την από 18.5.88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (Συν/ση 3η, Πράξη 16η).
9) Το από 18.5.1919 εγκεχριμένο σχέδιο πόλης Φλώρινας όπως τροποποιήθηκε στην εν λόγω περιοχή με το από 20.3.1924 Διάταγμα, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η αναγνώριση ως προϋφιστάμενης του έτους 1923 και η διατήρηση της αδιεξόδου οδού που βρίσκεται επί της Λεωφόρου Ελευθερίας στη Φλώρινα όπως αυτή φαίνεται στο με κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από το ΤΠ-ΠΕ Ν. Φλώρινας και συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την υπογραφή της.

Το τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο κτίριο του τμήματος Πολεοδομίας Φλώρινας, αμέσως μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 6 Ιουνίου 1988
Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

Αριθ. 1041 (13)

Πολεοδόμηση και επέκταση οικισμού Πεδινού Ν. Φλώρινας με πληθυσμό κάτω των 2.000 κατ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και συγκεχριμένα το άρθρο 27 «περί συστάσεως του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ».
2. Τις δ/ξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α) όπως συμπληρώθηκε με τον Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α).
3. Τις δ/ξεις των από 24.4.85 και 20.8.85 Π.Δ/των (ΦΕΚ 181/Δ και 414/Δ αντίστοιχα).
4) Τις δ/ξεις του Ν. 716/77 «περί μητρώου μελετητών και αναθέσεως και εκπονήσεως μελετών» (ΦΕΚ 295 Α).
5. Τη Γ. 32354/3171/18.4.85 απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του Ν. 716/77 για την ανάθεση πολεοδομικών μελετών».
6. Τη Γ. 44468/4377/οικ./5.6.1986 απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «έγκριση προδιαγραφών σύνταξης πολεοδομικών μελετών πολεοδόμησης και επέκτασης σχεδίου οικισμών κάτω των 2000 κατοίκων».
8. Τη Γ. 44469/4378/οικ./5.6.1986 απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «έγκριση σύμβασης μελετών πολεοδόμησης και επέκτασης οικισμών πληθυσμού μέχρι 2.000 κατοίκων».
9. Την αριθ. 6/22.3.1988 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.
10. Την αριθ. 3/14/18.5.1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Ν. Φλώρινας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την πολεοδόμηση και επέκταση του οικισμού Πεδινού όπως φαίνεται στο ρυμοτομικό σχέδιο (Β2.2) που συνοδεύει την απόφαση αυτή, και το οποίο υπογράφεται από το Νομάρχη Φλώρινας σύμφωνα με την Αρ. Πρωτ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβ/σεως και Αναπληρωτή ΠΕΧΩΔΕ.

Μετά τη δημοσίευση το διάγραμμα θα αναρτηθεί στο κτίριο του Τμήματος Πολεοδομίας Φλώρινας. Η κλίμακα του διαγράμματος είναι 1:1000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 7 Ιουνίου 1988
Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

Αριθ. 57075/87 (14)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού για τη διάνοιξη παραλιακής οδού στο Πευχοχώρι Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε».
2. Τις δ/ξεις του αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).
3. Τις δ/ξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 1 § 1.
4. Τις δ/ξεις του Π. Δ/τος της 3.9.29 και ειδικότερα το άρθρο 21 παρ. 2.
5. Την 30/1987 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πευχοχωρίου.

6. Τη συνεδ. 2η/19.2.1988 θέμα 2ο του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ Νομού Χαλ/κής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τοπικό ρυμοτομικό για τη διάνοιξη τμήματος παραλιακής οδού στο Πευκοχώρι δια του καθορισμού ρυμοτομικών γραμμών και οικοδομικής γραμμής όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από την προϊσταμένη ΤΠ & ΠΕ Πολυγύρου.

Το διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 (σε μία πινακίδα) θα τοιχοκολληθεί στο Τ.Π. & ΠΕ Πολυγύρου Ν. Χαλ/κής, στο διάδρομο της Υπηρεσίας, επί είκοσι (20) μέρες, αμέσως μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 24 Μαΐου 1988

Ο Νομάρχης
Γ. ΚΙΡΚΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(15)

Καθορισμός προσωρινής τιμής μονάδος αποζημιώσεως των εις την αριθ. 1421 Οικοδομών Πόλεως Κω.

Δυνάμει της αριθμ. 337/1985 αποφάσεως του ΜΟΝ/ΛΟΥΣ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟΥ ΚΩ, καθωρίσθη τη αιτήσει της ΑΝΝΑΣ ΣΥΖ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΧΑΤΖΗΠΕΤΡΟΥ ΤΟ ΓΕΝΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΤΟΜΑΖΟΥ, κατοίκου ΚΩ, η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως των εις την υπ' αριθμ. 1421 ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΠΟΛΕΩΣ ΚΩ κτηματολογικής της μερίδος προσχυρωθέντων ΤΡΙΑΝΤΑ ΕΠΤΑ τ. μέτρων και ΤΡΙΑΝΤΑ ΕΚΑΤΟΣΤΩΝ (37,30%), δια της υπ' αριθμ. 29/20.3.1984 πράξεως τακτοποιήσεως του Γραφείου Μηχανικού ΚΩ και της υπ' αριθμ. ΧΟΠ 5921/10.9.1984 αποφάσεως του ΝΟΜΑΡΧΟΥ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ, εκ της υπ' αριθμ. 1404 ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ κτηματολογικής μερίδος του ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ, προς δρχ. 10.000 ανά τετρ. μέτρον, ήτοι εν συνόλω δρχ. 373.000, περί των οποίων εξεδόθη το υπ' αριθμ. 4524/10.6.88 ΓΡΑΜΜΑΤΙΟΝ ΤΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ και ΔΑΝΕΙΩΝ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΩ.

Κως, 16 Ιουνίου 1988
Ο Πληρ. Δικηγόρος
ΕΜΜ. ΧΡ. ΧΑΤΖΗΠΕΤΡΟΥ

(Αριθ. διπλοτύπου Δημ. Ταμείου Δικ. Εισπρ. Αθηνών 5021582/88)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ